

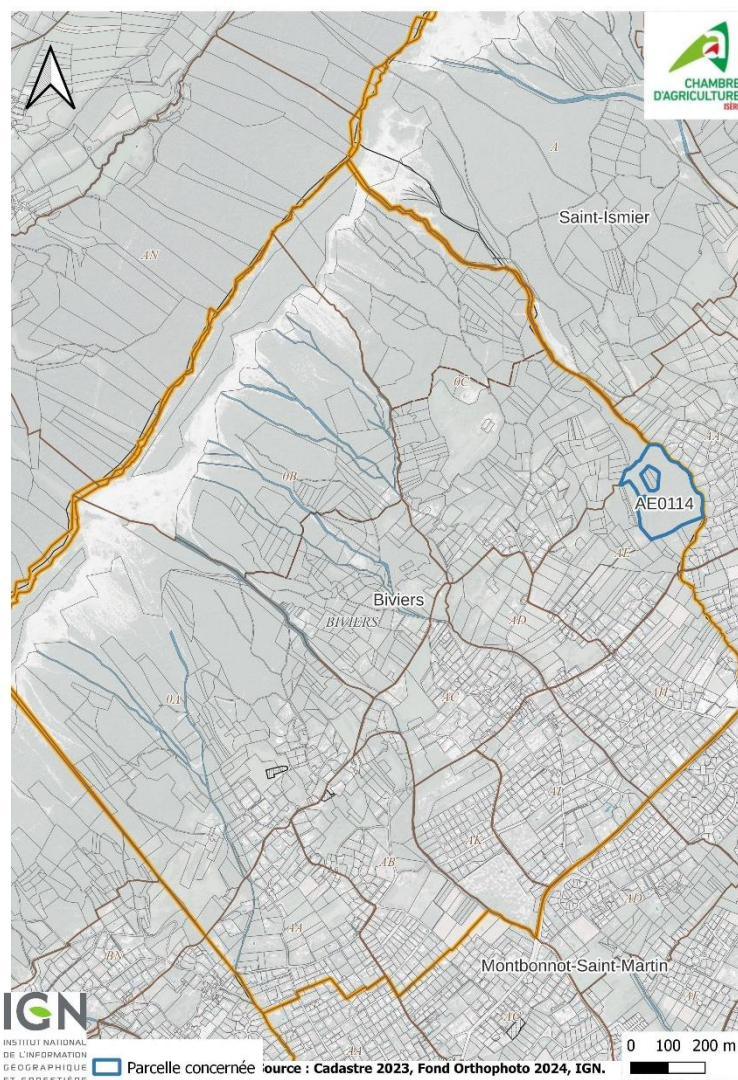
Dossier de réouverture de parcelle pour une utilisation agricole

Commune des travaux :

BIVIERS

Parcelle concernée : AE 0114

1. Localisation de la parcelle



2. Objectif du projet

Mon activité principale de ma ferme est la production de légumes, de fourrages et du vin de table et de cuve que je vends en circuits courts dans un magasin de producteurs à Saint-Ismier. Je vends mes fourrages auprès d'agriculteurs locaux qui n'ont pas assez de foncier.

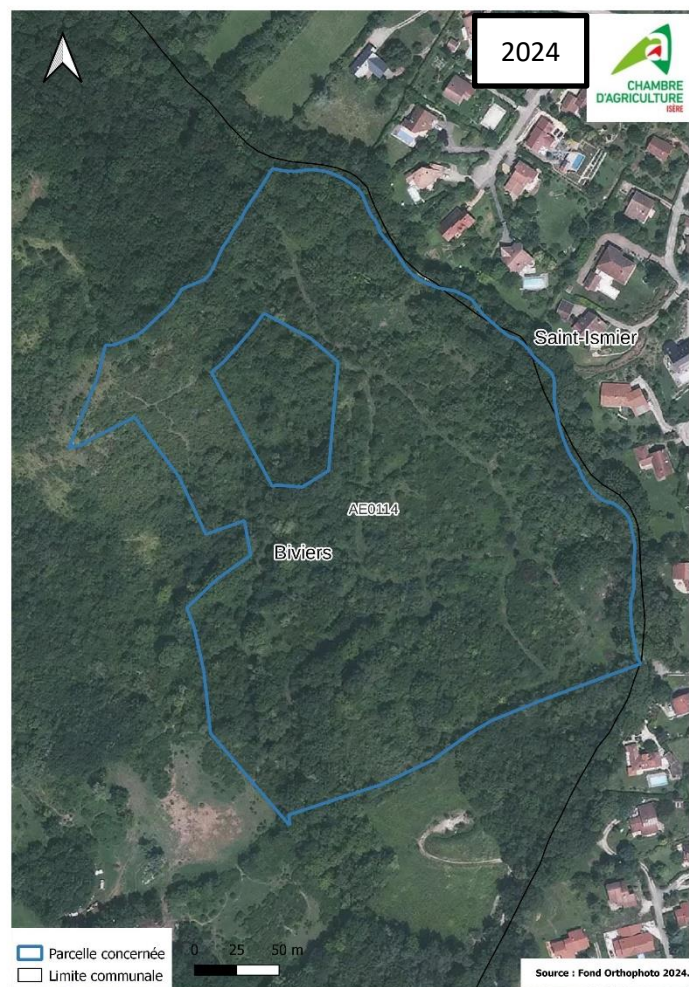
La parcelle que je souhaite défricher appartient à une indivision. Cette parcelle était entretenue depuis 1965 par du pâturage de bovins, puis par des équins et des ovins jusqu'en 1985. Depuis les années 2000, cette parcelle n'est plus pâturée et entretenue. Je souhaite réouvrir cet espace avec l'accord de mes propriétaires afin d'augmenter ma surface de prairie de fauche. Cette réouverture s'inscrit dans une optique de transmission à long terme, soit à mon fils soit à un repreneur.

La parcelle AE 0114 n'est pas accessible par un chemin. Ce chemin d'accès sera à créer.

Nous avons estimé à 25 000€ pour la remise en état du terrain avec du débroussaillage et du broyage. Les travaux se dérouleront à l'automne 2024 ou au printemps 2025 quand les sols seront secs.

Ces travaux font l'objet d'une demande de subvention auprès de la Communauté de Communes du Grésivaudan dans le cadre de l'appel à projet « Reconquête et le maintien des espaces agricoles ouverts », dont j'ai eu la validation.

3. Présentation de la parcelle au fil des temps



4. Analyse au regard de la réglementation des boisements (art. L.126-1 du code rural et de la pêche maritime)

La commune de Biviers n' a pas, à ce jour, de réglementation de boisement.

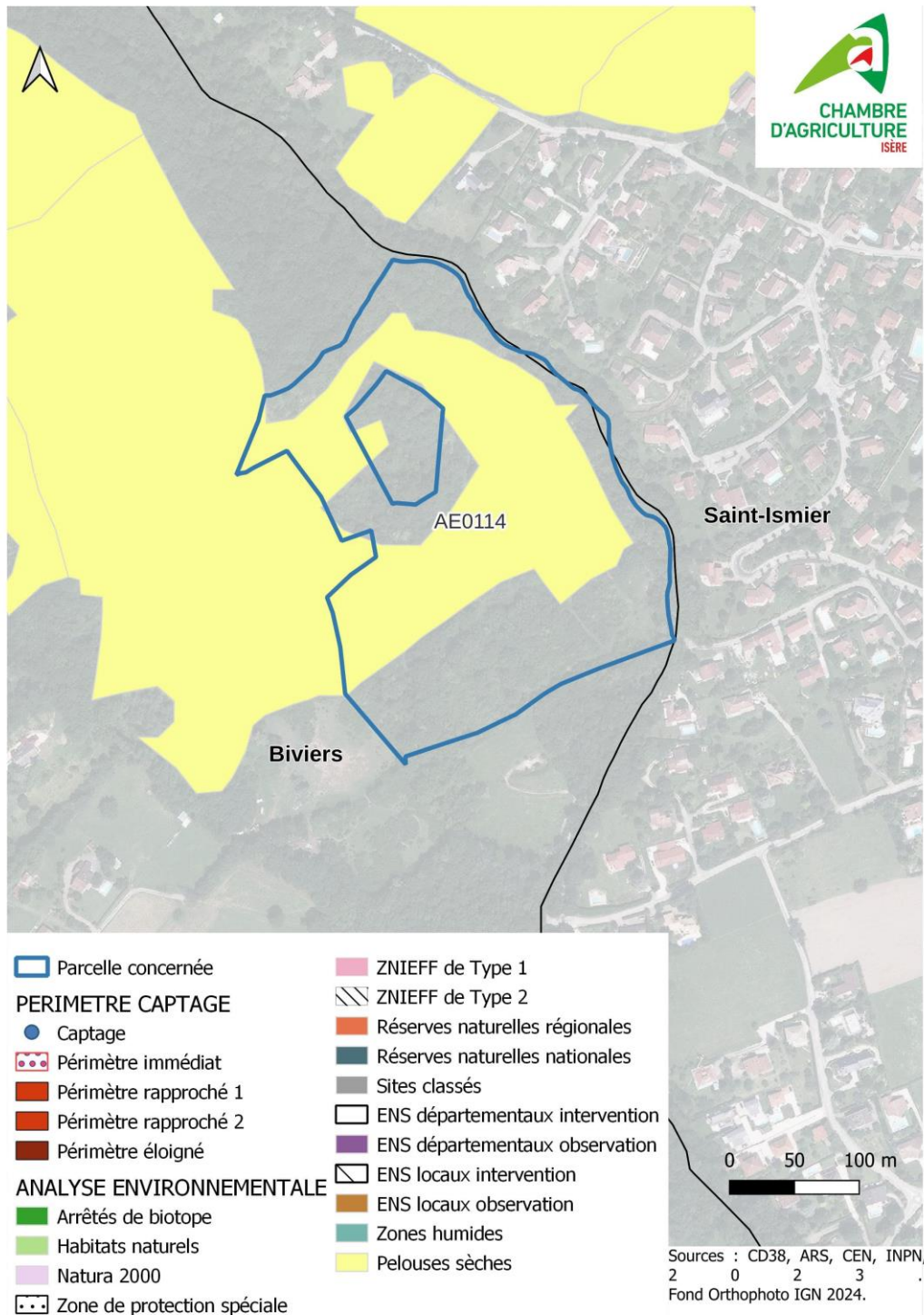


5. Analyse au regard de l'environnement :

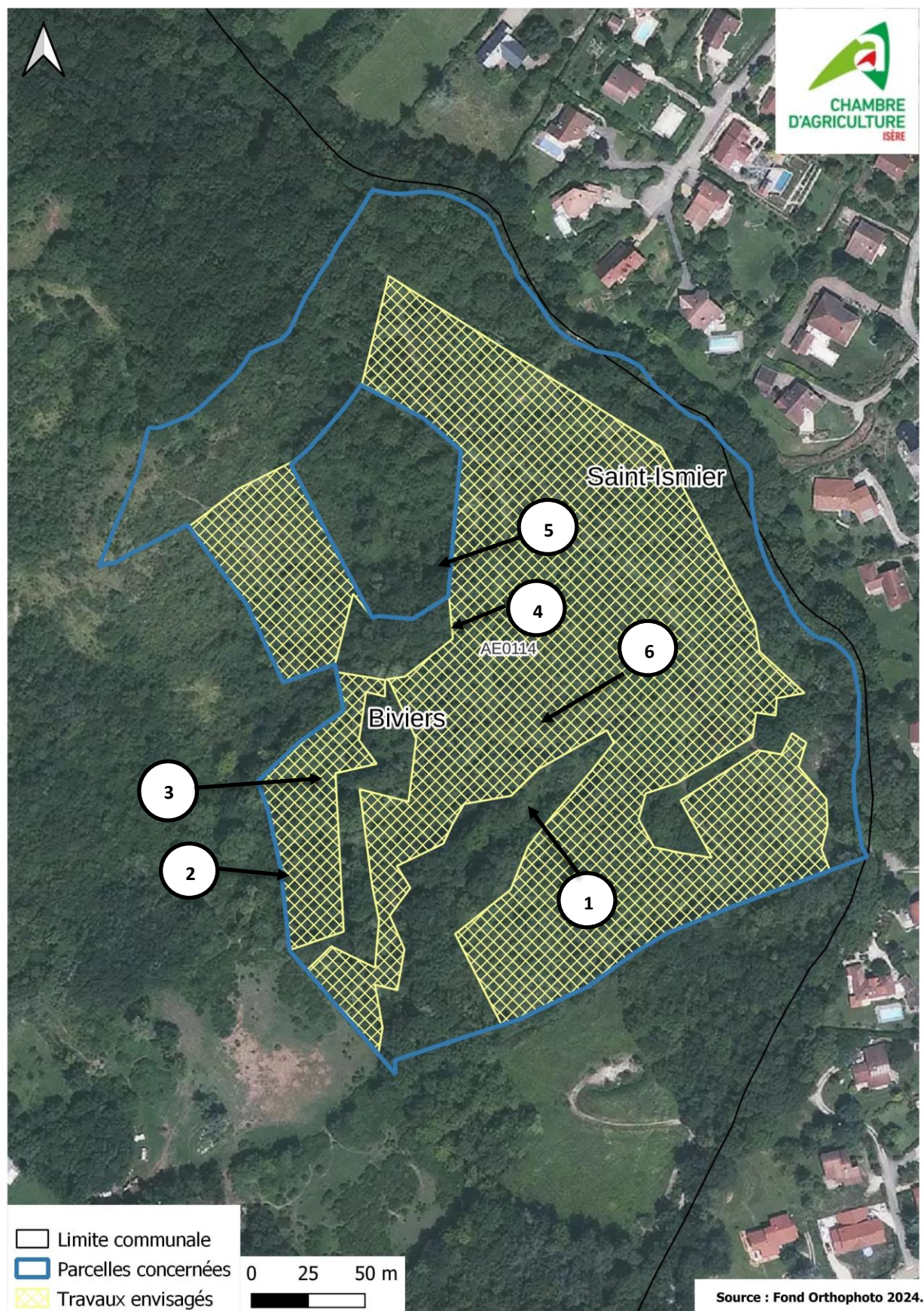
La parcelle concernée ne se situe pas dans aucun des zonages suivants :

- Périmètre de captage (éloigné, rapproché, immédiat)
- Zones humides ;
- Espaces naturels sensibles (ENS) : ni locaux ni départementaux ;
- Sites inscrits et sites classés ;
- Réserves naturelles régionales et nationales ;
- Natura 2000 Oiseaux (dont ZICO) et Habitats ;
- Arrêté de protection de biotope ;
- ZNIEFF de type 1 et 2

Toutefois, la parcelle est concernée par le zonage des pelouses sèches.



6. Présentation des travaux aux regards des photographies aériennes antérieures
La carte ci-dessous présente les travaux envisagés ainsi que les photos de terrain.







Photos prises en février 2024.

Les cartes ci-après présentent la zone des travaux avec les photos aériennes de 1993 et de 1948.

Commentaires :



On constate, en 1948, la parcelle était exploitée avec la présence d'une lisière forestière qui marquait la délimitation de la parcelle avec le ruisseau. En 1993, on constate la création d'un cordon boisé au sud-ouest et une progression de la forêt autour de l'anneau central.

Les travaux ne concerneront pas toute la parcelle. En effet, la partie haute de la parcelle ne sera pas concernée de manière à limiter le risque d'érosion et par son accès difficile.

Les travaux consisteront à un débroussaillage des ligneux, et par l'abattage des arbres. Les souches seront broyées sur place et restituées au sol.

Les arbres de plus de 30 ans, situés au sud de la parcelle seront conservés pour créer des îlots de fraîcheur en cas de passage d'animaux pour le pâturage.



7. Propositions de compensation :

Cette parcelle est destinée à la réouverture des espaces à vocation pastorale, la proposition de compensation correspond à la condition n°3 de la doctrine départementale sur le défrichement. Je propose d'implanter des prairies sur les zones défrichées (végétalisation du sol), notamment pour minimiser le risque d'érosion des sols.

Une fois remise en état cette parcelle sera fauchée une fois par an et ensuite pâturée par des bovins en fonction de la pousse de l'herbe (pendant l'hiver). Je propose également d'entretenir régulièrement des arbres qui auront été conservés et de laisser des arbres isolés pour abriter les bêtes.

Un entretien annuel sera effectué : débroussaillage, broyage si besoin.